

1. Spółka rozważa inwestycję o wartości 8 700 zł w projekt, który będzie użytkowany przez 4 lata. Właściciele spółki określili, że oczekują stopy zwrotu z kapitału na poziomie 10%. NCF dla projektu kształtuje się następująco; rok 0 = - 8700 zł, 1 rok = 3000 zł , 2 rok = 4000 zł, 3 rok = 5 000 zł . Wyznacz NPV i zinterpretuj wyniki.
2. Wyznacz ekonomiczny cykl życia inwestycji wiedząc, że wytworzone środki trwałe o wartości 2000 będą amortyzowane metodą liniową w okresie 10 lat. NCF w latach przedstawia się następująco: 1 – 500, 2 – 800, 3 – 1200, 4 – 1700, od 5 do 8 – 2200, 9 – 1000, 10 - 500. Współczynnik dyskonta to 9%.
3. Wyznacz wewnętrzną stopę zwrotu dla projektu, którego NCF przedstawiono poniżej. Poszukiwana IRR mieści się w przedziale r od 10% do 15%.

Okres	0	1	2	3	4
Projekt	-10 000	2 000	3 000	5 000	4 000

4. W tabeli zaprezentowano przepływy pieniężne netto przyjmując stopę dyskontową równą 12%. Oblicz wskaźnik rentowności PI i zinterpretuj wyniki.

Okres	0	1	2	3	4
NCF	-2000	-6000	4300	5400	5800

5. Firma rozważa zakup nowoczesnego parku maszynowego, który wymaga nakładów w wysokości 35 000 zł w pierwszym roku i 5000 zł w drugim roku. Inwestycja przyniesie NCF roczny wynikający z oszczędności w zużyciu materiałów w wysokości 12 000 zł rocznie przez 10 lat. Firma oczekuje zwrotu zainwestowanego kapitału po 7 latach i przyjmuje graniczną stopę kapitału równą oprocentowaniu kredytu o stopie procentowej 10%. Dokonaj oceny inwestycji przy wykorzystaniu wskaźników NPV, PI i DPP. Zinterpretuj wyniki. Policz jaki jest maksymalny koszt kapitału opłacalny dla sfinansowania inwestycji.