* **PRZEDAWNIENIE ROSZCZEŃ**

Przedawnienie polega na tym, że **po upływie wskazanego przez prawo terminu dłużnik może uchylić się od spełnienia świadczenia.**

Przedawnieniu ulegają jedynie **cywilnoprawne roszczenia majątkowe** (art. 117 § 1 k.c.).

Przepisy regulujące w k.c. przedawnienie roszczeń (art. 117-125) mają charakter **bezwzględnie obowiązujący**.

* Skutek przedawnienia

S k u t k i e m przedawnienia jest uzyskanie przez dłużnika, a więc stronę zobowiązaną umową lub z innego tytułu do spełnienia świadczenia, **prawa uchylenia się od wykonania tego obowiązku.**

Sąd uwzględni upływ terminu przedawnienia, tylko z inicjatywy dłużnika!

Dłużnik ma możliwość zrzeczenia się korzystania z przedawnienia tylko **po upływie terminu przedawnienia** (przed – niedopuszczalne!).

* Długość terminów przedawnienia

Zasadniczy termin przedawnienia wynosi **dziesięć lat.** Jest on stosowany we wszystkich przypadkach, w których przepisy kodeksu cywilnego lub inne nie przewidują krótszego terminu.

1) Po upływie **trzech lat** przedawniają się roszczenia związane zprowadzeniem działalności gospodarczej;

roszczenia o świadczenia okresowe;

wzajemne roszczenia pracodawcy i pracownika (art. 291 k.p.)

* **Bieg terminów przedawnienia rozpoczyna się od dnia, w którym roszczenie stało się wymagalne (art. 120 k.c.)**

**Zawieszenie** biegu przedawnienia

Z a w i e s z e n i e wstrzymuje tymczasowo bieg przedawnienia, a po ustaniu okoliczności powodującej zawieszenie, przedawnienie biegnie dalej i nowy okres dolicza się do poprzedniego.Bieg przedawnienia nie rozpoczyna się, a rozpoczęty ulega zawieszeniu:

1) z powodu **siły wyższej** (art. 121 pkt 4 k.c.)

2) co do roszczeń uprawnionego przeciwko osobie z którą łączy go określony **stosunek rodzinny lub opiekuńczy** – na czas sprawowania władzy rodzicielskiej.

**Przerwa** biegu przedawnienia

powoduje skutki idące dalej niż zawieszenie. Po przerwaniu bieg przedawnienia **rozpoczyna się od początku.** Nie wlicza się do niego całego okresu, który upłynął do momentu przerwania.

Przerwanie biegu przedawnienia jest powodowane przez:

1) podjęcie dochodzenia roszczenia przez uprawnionego,

2) uznanie roszczenia przez dłużnika.

Roszczenia stwierdzone **prawomocnym orzeczeniem sądu** albo ugodą zawartą przed sądem przedawniają się **zawsze z upływem 10 lat** niezależnie od rodzaju roszczenia.

* **PRAWO RZECZOWE (księga II, art. 126-139 k.c.)**

1. Pojęcie prawa rzeczowego

Prawo rzeczowe to dział prawa cywilnego normujący **prawo własności i inne prawa do rzeczy.**

Prawa rzeczowe to prawa podmiotowe:

**1) prawo własności,**

**2) użytkowanie wieczyste,**

**3) ograniczone prawa rzeczowe.**

Należą one do grupy praw podmiotowych bezwzględnych. Dotyczą określonej rzeczy ruchomej lub nieruchomej. Są chronione w razie każdego bezprawnego ich naruszenia.

2. Pojęcie rzeczy:

**przedmioty materialne**, na tyle wyodrębnione, że w obrocie mogą być traktowane jako **dobra samoistne (samodzielne).**

Dobra niematerialne i przedmioty niesamoistne czyli części składowe nie są rzeczami.

C z ę ś c i s k ł a d o w e - elementy rzeczy, które nie mogą być odłączone bez uszkodzenia lub istotnej zmiany całości albo przedmiotu odłączonego (art. 47 § 2 k.c.). Nie mogą być przedmiotem odrębnych praw rzeczowych! Ale z chwilą odłączenia stają się rzeczami samoistnymi.

P r z y n a l e ż n o ś c i - odrębne rzeczy potrzebne do korzystania z rzeczy głównej zgodnie z jej przeznaczeniem.

3. Podział rzeczy

1) Podstawowym podziałem rzeczy jest podział na **rzeczy nieruchome (nieruchomości)** i **rzeczy ruchome (ruchomości).**

N i e r u c h o m o ś ć to część powierzchni ziemskiej stanowiąca przedmiot odrębnej własności (grunt) wraz ze wszystkim, co jest z nią trwale związane, zabudowaniami, drzewami i innymi częściami składowymi.

R u c h o m o ś ć to każda rzecz, która nie jest nieruchomością.

**2) Podział nieruchomości wg k.c.:**

gruntowe (nierolne , rolne (art. 46¹ k.c. ) budynkowe lokalowe

Rzeczy dzielą się także na

2) podzielne i niepodzielne;

3)indywidualnie oznaczone i gatunkowo oznaczone;

4) znajdujące się w obrocie i rzeczy wyjęte z obrotu;

5) środki trwałe i środki obrotowe;

6) zużywalne i niezużywalne.

* PRAWO WŁASNOŚCI

Własność jest najszerszym prawem do rzeczy, pozwalającym właścicielowi **korzystać z niej** i **rozporządzać** nią z wyłączeniem innych osób.

**Treść** prawa własności: możliwość korzystania z rzeczy i możliwość rozporządzania rzeczą (art. 140 k.c.)

1.Prawo do **k o r z y s t a n i a** z r z e c z y – to faktyczne władanie rzeczą (posiadanie rzeczy), faktyczne dysponowanie rzeczą (przetwarzanie, zużycie), używanie rzeczy, pobieranie wszelkich pożytków, jakie rzecz przynosi,

**Pożytki**

naturalne (płody) cywilne (dochody)

2.Prawo do **r o z p o r z ą d z a n i a** r z e c z ą to uprawnienie do: wyzbycia się własności rzeczy, obciążenia (hipoteka, zastaw, oddanie rzeczy w dzierżawę, najem) i zniesienia prawa własności.

Granice korzystania właściciela z prawa własności wyznaczają: przepisy ustaw, zasady współżycia społecznego i społeczno-gospodarcze przeznaczenie danej rzeczy.

* Ochrona własności

Właścicielowi przysługują środki ochrony własności:

 r o s z c z e n i e w i n d y k a c y j n e, czyli roszczenie o wydanie rzeczy,

r o s z c z e n i e n e g a t o r y j n e, czyli roszczenie o zaprzestanie naruszania prawa własności.

* NABYCIE I UTRATA PRAWA WŁASNOŚCI

Sposoby nabycia:

**1) pierwotne** – następuje w sposób niezależny od prawa poprzedniego właściciela. Osobie nabywającej własność przysługuje prawo własności w pełnym rozmiarze;

a) nacjonalizacja, b)wywłaszczenie, c)zasiedzenie, d) znalezienie, e)zawłaszczenie rzeczy niczyjej, f) połączenie, pomieszanie i przeistoczenie;

**2) pochodne** - nowy właściciel wywodzi swe prawo z prawa poprzedniego właściciela (następstwo prawne). Uzyskuje on prawo w takim zakresie, w jakim posiadał je poprzednik!

 a) umowa (sprzedaż, darowizna, zamiana i in.), b) dziedziczenie

Nabycie i utrata własności w drodze umowy= p r z e n i e s i e n i e w ł a s n o ś c i

Przeniesienie własności rzeczy indywidualnie oznaczonych następuje **z mocy samej umowy** (moment faktycznego wydania rzeczy jest bez znaczenia dla przejścia prawa własności);

własności rzeczy gatunkowo oznaczonych i rzeczy przyszłych, mających dopiero powstać nie przechodzi na nabywcę wraz z zawarciem umowy, lecz dopiero **w chwili przeniesienia posiadania (przez wydanie rzeczy**).

**Nabycie prawa własności rzeczy ruchomej od osoby nieuprawnionej**

Jeżeli osoba nieuprawniona do rozporządzania rzeczą ruchomą (np. najemca) sprzeda rzecz lub zawrze inną umowę przenoszącą własność, nabywca staje się właścicielem w chwili wydania rzeczy, jeśli objął ją w posiadanie **w dobrej wierze**, to znaczy działał w przekonaniu, że zbywający ma prawo rozporządzać rzeczą.

Ale gdy rzecz skradziona, zgubiona - dopiero po upływie 3 lat nabywca, działający w dobrej wierze, staje się właścicielem rzeczy.

* **Zasiedzenie**

jest sposobem nabycia własności rzeczy w drodze długotrwałego posiadania (art. 172-176 k.c.). Przez zasiedzenie może nabyć prawo własności tylko **posiadacz samoistny**, czyli taka osoba, która włada rzeczą w charakterze właściciela.

Termin zasiedzenia własności **nieruchomości** wynosi 20 lat– w dobrej wierze

 lub 30 lat – w złej wierze

* Własności rzeczy **ruchomej** – 3 lata (tylko w dobrej wierze!);
* WSPÓŁWŁASNOŚĆ

 rzecz stanowi jednocześnie własność kilku osób

Prawo cywilne odróżnia dwie formy współwłasności:

a) **współwłasność łączną** (tylko w przypadkach przewidzianych przepisami np. między małżonkami, między wspólnikami spółki cywilnej)

b) **współwłasność w częściach ułamkowych** (własność tej samej rzeczy przysługuje niepodzielnie kilku osobom, a każdy z podmiotów ma w niej ułamkowo określony udział; powstaje na skutek umowy lub przez dziedziczenie);

**Prawo współwłaścicieli do korzystania z rzeczy wspólnej**

Każdy ze współwłaścicieli jest uprawniony do w s p ó ł - p o s i a d a n i a rzeczy wspólnej oraz do korzystania z niej w takim zakresie, jaki daje się pogodzić ze współposiadaniem i korzystaniem z rzeczy przez pozostałych współwłaścicieli (art. 206 k.c.).

Ma prawo do pobierania pożytków.

Każdy ze współwłaścicieli ma prawo i obowiązek brać udział w zarządzaniu rzeczą wspólną (art. 200 k.c.).

Każdy ze współwłaścicieli może żądać zniesienia współwłasności.